

Articolo del Giornale di Sicilia del 23.10.2010

REGIONE. Si alla convenzione, pronti 13 milioni

Restauri nei centri storici con i mutui agevolati Bds

PALERMO

●●● Il Banco di Sicilia (UniCredit Group) ha stipulato una convenzione con l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per la concessione di mutui agevolati finalizzati ad interventi di recupero di immobili ubicati nei centri storici della Sicilia. L'agevolazione prevista dalla convenzione consiste nel pagamento degli interessi del mutuo che saranno a totale carico dell'amministrazione regionale. Il mutuo sarà di durata ventennale, con massimo 2 anni di preammortamento, e dovrà essere finalizzato esclusivamente ad interventi di restauro e di risanamento conservativo, di ripristino funzionale, di manutenzione straordinaria o di adeguamento alle norme vigenti in materia di disposizioni antisismiche di immobili ubicati nei centri storici della Sicilia. L'importo massimo con-

cedibile del mutuo agevolato sarà di 150 mila o di 300 mila euro in relazione alla tipologia di intervento che sarà finanziato. Sono disponibili in bilancio quasi 13 milioni di euro sino al 2011.

La convenzione prevede che alla banca sarà demandata ogni valutazione in ordine alla validità delle garanzie primarie e sussidiarie offerte dal richiedente il mutuo.

Il soggetto richiedente il mutuo deve essere il proprietario dell'immobile o il comproprietario con delega rilasciata da tutti gli altri comproprietari, non deve avere carichi pendenti o essere imputato in procedimenti penali, non deve essere destinatario di misure di prevenzione né nei suoi confronti deve essere stata pronunciata sentenza penale di condanna passata in giudicato per reati contro la pubblica amministrazione.